



TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA ULICA 2
31000 OSIJEK

POSL.BR.: **St-453/2026**

DUŽNIK: **GELEMANUS j.d.o.o.**, Nova Gradiška, Slavonskih graničara 25, OIB:
943838515889

IZVJEŠĆE

privremenog stečajnog upravitelja

I Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl.br. St-453/2026-3 od dana 14. srpnja 2026. pokrenut je prethodni stečajni postupak nad dužnikom te sam imenovana privremenom stečajnom upraviteljicom.

Predmetnim rješenjem određene su mi dužnosti ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, dostaviti sudu pisano izvješće o istom te provjeriti je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te postoje li pobojne pravne radnje dužnika.

II PODACI O DUŽNIKU

Tvrtka:	GELEMANUS jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge
Sjedište:	Nova Gradiška (Grad Nova Gradiška), Slavonskih graničara 25
MBS:	030300534
OIB:	94838515889
Temeljni kapital:	50,00 euro
Pretežita djelatnost:	41.00.0 Građenje stambenih i nestambenih zgrada

Osnivač: Marina Gelemanović, Nova Gradiška, Slavonskih graničara
25/2, OIB: 36667841740
Direktor: Marina Gelemanović, Nova Gradiška, Slavonskih graničara
25/2, OIB: 36667841740

Dužnik je osnovan Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću s jednim članom od 31. siječnja 2025. godine.

III PODUZETE RADNJE U PRETHODNOM POSTUPKU

U tijeku prethodnog postupka poduzela sam sljedeće radnje:

- izvršila sam uvid u Sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku iz kojeg sam pribavila informacije o osobi osnivača i direktora,
- izvršila sam uvid u javno dostupna financijska izvješća dužnika, Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka te Godišnji financijski izvještaj za razdoblje: 04.02.2025. do 31.12.2025.,
- stupila sam u kontakt s direktoricom dužnika Marinom Gelemanović,
- pribavila sam informaciju od Porezne uprave o osobama koje su vodile poslovne knjige dužnika,
- zatražila sam poslovnu dokumentaciju dužnika od osobe koja je vodila poslovne knjige,
- izvršila sam uvid u Očevidnik FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje,
- izvršila sam uvid u ZIS elektronički sustav radi provjere je li dužnik vlasnik nekretnina i je li bio vlasnik nekretnina u razdoblju od četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka,
- pribavila sam Potvrdu HZMO-a o zaposlenicima dužnika,
- pribavila sam Uvjerenje MUP-a o vlasništvu vozila,
- pribavila sam očitovanje HACZ-a o vlasništvu zrakoplova,
- pribavila sam očitovanje od MMPI-a o vlasništvu plovila,
- pribavila sam Potvrdu Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe Slavonski Brod o poslovnim udjelima,

- zatražila sam podatak od SKDD-a o tome je li dužnik imatelj dionica,
- izvršila sam uvid u elektronički sustav e-Komunikacija radi provjere vode li se sudski postupci u kojima je dužnik stranka, a predmetom kojih bi bila imovina dužnika.

IV PODACI O IMOVINI DUŽNIKA

Na temelju javno dostupnih podataka utvrđeno je da je dužnik predao Godišnje financijsko izvješće za razdoblje: 04.02.2025. do 31.12.2025. (GFI) te iz raspoložive dokumentacije odnosno bilance proizlazi da je dužnik na dan 31.12.2025. imao evidentiranu sljedeću imovinu:

KRATKOTRAJNA IMOVINA	59,30 EUR
UKUPNO AKTIVA	59,30 EUR

Prema GFI-u, kratkotrajna imovina odnosi se na novac u banci i blagajni.

Od knjigovodstvenog servisa koji je vodio poslovne knjige dužnika do dana sastava ovog izvješća nisam zaprimila zatraženu dokumentaciju, ali sam dobila usmenu informaciju da dužnik ne raspolaže nikakvom imovinom. U slučaju da do dana održavanja ročišta o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka zaprimim relevantnu dokumentaciju, o istome ću obavijestiti sud.

Direktorica dužnika je u telefonskom razgovoru navela da dužnik ne raspolaže nikakvom imovinom, a da je poslovanje obavljao korištenjem opreme trećih osoba koju je dužnik po potrebi zakupljivao.

Dužnik nije vlasnik nekretnina, vozila, plovila niti zrakoplova.

Dužnik nije imatelj poslovnih udjela u drugim društvima.

Podatak o tome je li dužnik imatelj dionica nisam zaprimila te se o navedenom obvezujem obavijestiti sud po primitku potvrde u slučaju da se utvrdi da je dužnik imatelj dionica.

Dužnik nije stranka aktivnog sudskog postupka predmetom kojeg bi bila imovina koja bi činila stečajnu masu.

Iz do sada pribavljene dokumentacije ne proizlazi da bi postojale poboje pravne radnje dužnika.

V PODACI O OBVEZAMA DUŽNIKA

Iz pribavljene potvrde FINA-e proizlazi da je dužnik na dan 13.08.2026. godine u neprekidnoj blokadi 155 dana te ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 14.294,28 EUR i to:

- po osnovi Predujma za namirenje troškova stečajnog postupka iznos od 660,00 EUR,
- po osnovi Rješenja o ovrsi UP/I-415-02/26-01/344 izdavatelja Porezne uprave iznos od 3.786,12 EUR,
- po osnovi Rješenja o privremenom osiguranju naplate UP/I-116-01/26-04/800 izdavatelja Državnog inspektorata iznos od 4.332,72 EUR,
- po osnovi Rješenja o privremenom osiguranju naplate UP/I-116-01/26-04/853 izdavatelja Državnog inspektorata iznos od 2.232,72 EUR,
- po osnovi Rješenja o privremenom osiguranju naplate UP/I-116-01/26-04/1210 izdavatelja Državnog inspektorata iznos od 3.282,72 EUR.

Na temelju javno dostupnih podataka utvrđeno je da je dužnik predao Godišnje financijsko izvješće za razdoblje: 04.02.2025. do 31.12.2025. te iz raspoložive dokumentacije odnosno bilance proizlazi da je dužnik na dan 31.12.2025. imao evidentirano sljedeće:

GUBITAK POSLOVNE GODINE	15.063 EUR
KRA TKOROČNE OBVEZE	15.073 EUR

Prema GFI-u, kratkoročne obveze odnose se na obveze za zajmove, depozite i slično (8.500 EUR), obveze prema dobavljačima (292 EUR), obveze prema zaposlenicima (3.941 EUR) i obveze za poreze, doprinose i slična davanja (2.341 EUR).

Iz Računa dobiti i gubitka za poduzetnike za razdoblje: 04.02.2025. - 31.12.2025. proizlazi da je dužnik u navedenom razdoblju poslovao s gubitkom od 15.063,92 EUR.

Dužnik ima ukupno 1 aktivnog osiguranika – radnika. U slučaju otvaranja stečajnog postupka, radniku bi bilo nužno otkazati ugovor o radu sa zakonom određenim otkaznim rokom u trajanju od mjesec dana, zbog čega bi nastale obveze stečajne mase u visini minimalne bruto plaće u okvirnom iznosu od 1.223,25 EUR (bruto 2).

VI TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA I PREDIVIDI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

PRETHODNI POSTUPAK	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju (bruto)	600,00 EUR
	Materijalni troškovi	20,00 EUR
	UKUPNO:	620,00 EUR

STEČAJNI POSTUPAK	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	1.000,00 EUR
	Troškovi knjigovodstva u predviđivom razdoblju od 6 mjeseci uz PDV 25%	750,00 EUR
	Putni trošak (Osijek-Nova Gradiška-Osijek)	160,00 EUR
	Trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja računa	100,00 EUR
	Trošak izrade pečata	40,00 EUR
	Trošak bruto plaće radnika tijekom otkaznog roka	1.223,25 EUR
	Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije	200,00 EUR
	UKUPNO:	3.473,25 EUR

*Napomena: navedeni troškovi obuhvaćaju radnje koje se nužno poduzimaju u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka te iste u trenutku sastavljanja ovog izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

VII ZAKLJUČAK

Ostvareni su uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom iz odredbe čl. 6. SZ-a budući da je za dužnika utvrđeno da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Dužnik nije vlasnik imovine koja bi mogla činiti stečajnu masu dostatnu za pokriće troškova stečajnog postupka.

Slijedom prethodno navedenog, predlaže se naslovljenom sudu da temeljem odredbe čl. 132. SZ-a pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 4.093,25 EUR, a ukoliko predmetni iznos ne bude predujmljen da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Privremena stečajna upraviteljica
Lucija Matić

U Osijeku, 14. kolovoza 2026. godine

U prilogu:

- Financijski izvještaj za 2025. godinu - Bilanca za poduzetnike na dan: 31.12.2025.
- Financijski izvještaj za 2025. godinu - Račun dobiti i gubitka za poduzetnike za razdoblje: 04.02.2025. - 31.12.2025.
- Godišnji financijski izvještaj za razdoblje: 04.02.2025. do 31.12.2025.
- Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika izdana od Financijske agencije KLASA: 034-011/26-07/172, URBROJ: 118-08-6012-26 od 13.08.2026.
- Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate izdan od Financijske agencije dana 13.08.2026.
- Potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje KLASA: 034-04/26-03/16, URBROJ: 341-12-11/1-26-223 od 03.08.2026.
- Ispis iz Zajedničkog informacijskog sustava o vlasništvu nekretnina,
- Uvjerenje Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Brodsko-posavske, Policijske postaje Nova Gradiška, Klasa: 211-02/26-14/88, broj: 511-11-06-26-106 od 13.08.2026.
- Dopis Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo KLASA: 343-05/26-02/47, URBROJ: 116-02-05-26-7 od 07.08.2026.
- Očitovanje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture KLASA: 342-11/26-05/343, URBROJ: 530-04-26-2 od 30.07.2026.
- Očitovanje Porezne uprave o knjigovodstvenom servisu dužnika KLASA: 423-01/26-01/9, URBROJ: 513-07-12-02-26-2 od 06.08.2026.
- Potvrda Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe Slavonski Brod posl.br. R3-1239/26-2 od 29.07.2026.